

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA MEDIDORES DOMICILIARIOS

DESCRIPCION:

Los medidores para agua son equipos de medición, que tienen una calibración de acuerdo a la Norma Técnica Peruana e internacional, con el transcurrir del tiempo y por la dureza del agua que tenemos a nivel nacional, donde se pega el sarro en el cuerpo del medidor, se pegan partículas de metal en el imán de turbina, básicamente por estos motivos, los equipos van perdiendo la buena exactitud que tienen, por lo que deben de considerar los mantenimientos para obtener un óptimo funcionamiento y que el medidor les pueda durar de 8 a 10 midiendo correctamente los consumos de cada predio.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO:

Una (01) vez al año, se debe de hacer el mantenimiento preventivo de los medidores para agua, el cual consiste en limpieza de filtros y verificación de funcionamiento del medidor, este mantenimiento puede ser realizado por personal interno del edificio que tenga conocimiento en gasfitería, nuestra empresa también brinda este servicio.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL MEDIDOR PARA AGUA:

El servicio de mantenimiento preventivo consta de lo siguiente:

- Evaluación de la operatividad del medidor instalado.
- Desmontaje del medidor.
- Limpieza de filtros.
- Limpieza de roscas.
- Montaje del medidor.



**DESMONTAJE
DEL MEDIDOR**



IMPUREZAS ENCONTRADAS EN EL FILTRO DEL MEDIDOR



MANTENIMIENTO CORRECTIVO:

Cada dos (02) años, se debe de realizar el mantenimiento correctivo de los medidores, el cual consiste en limpieza de filtros, limpieza interna, evaluación y calibración del medidor, este mantenimiento debe de ser realizado por personal experto ya que el equipo se debe de evaluar y calibrar en un banco de pruebas, nuestra empresa también brinda este servicio.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL MEDIDOR PARA AGUA.-

El servicio de mantenimiento correctivo consta de lo siguiente:

- Desmontaje del medidor.
- Colocación de un niple de reemplazo para que el Dpto. tenga agua.
- Evaluación inicial, para ver cómo están los medidores.
- Limpieza de filtros.
- Limpieza de roscas.
- Limpieza interna.
- Cambio de piezas de ser el caso.
- Evaluación final del medidor en laboratorio
- Calibración del medidor.
- Desmontaje del niple de reemplazo.
- Montaje del medidor.



NUESTRO TECNICO DESMONTANDO MEDIDORES



MEDIDOR CON IMPUREZAS



SARRO Y ARENILLA ENCONTRADOS DENTRO DE LOS MEDIDORES



PRUEBA DE EVALUACIÓN INICIAL DEL MEDIDOR (COMO LLEGARON)



LIMPIEZA INTERNA DE SARRO EN EL CUERPO DEL MEDIDOR



CANASTILLA DEL MEDIDOR CON SARRO



TUERCA OBSTRUIDA



EVALUACION FINAL Y CALIBRACIÓN DE LOS MEDIDORES



NOTA IMPORTANTE.- Conocemos de bastantes casos en que personas y/o empresas sorprenden a los edificios ofreciendo mantenimientos correctivos a los medidores sin contar con experiencia en armado y desarmado de un medidor y lo que es peor no cuentan con un banco de pruebas, necesario para hacer el servicio. Por lo que se recomienda cerciorarse que la empresa a contratar cuente con laboratorio que le realizara el mantenimiento correctivo a los medidores para agua, cuente con banco de pruebas, donde se calibrara el medidor, hay empresas que solo les pasan agua al medidor y le limpian las roscas, eso no es un mantenimiento correctivo.

En caso de hacer el servicio con nuestra representada, los invitamos a estar presentes al momento de hacer las pruebas a los medidores, donde nuestros colaboradores estarán gustosos de explicarles los trabajos a realizar y el buen funcionamiento de un medidor para agua.